

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov.

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov verejného obstarávateľa
Sídlo
Štatutárny orgán
IČO
DIČ
Bankové spojenie
Číslo účtu
Tel.
e-mail
www

Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Matiašovce
Hlavná 57/76 , 059 04 Matiašovce
Mgr. Eugen Ďubek
31999905
2020698438
Slovenská sporiteľňa, a.s.
SK38 0900 0000 0000 9327 7235
052 / 482 2341
matiasovce@kapitula.sk
<http://matiasovce.sk/sk/-farnosť-matiasovce-kontakty>

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno
Sídlo
Zapísaný v registri
IČO
IČ DPH
Tel/fax

Jozef Rušin
Hlavná 24/17, 05904 Matiašovce
Okresný úrad Kežmarok, pod č. 730-5207
37237136
SK1042894490
0903727161

Čl. 2 Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela „ **Oprava a výmalba fasády rímsko-katolíckeho kostola sv. Petra a Pavla v Matiašovciach**“, v obsahu a rozsahu podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve.
- 2.2 Zhotoviteľ zabezpečí dodávku materiálov a realizáciu stavebných prác uvedených v Prílohe č. 1 tejto zmluvy po jednotlivých etapách podľa pokynov objednávateľa.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.5 Realizácia stavebných prác podľa Prílohy č. 1 bude vykonávaná podľa pokynov objednávateľa v zmysle projektovej dokumentácie.

Čl. 3 Čas plnenia

- 3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2 sú nasledovné:
- 3.2 Začiatok realizácie je v deň nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy t. j. najskôr **02.09.2019**
- 3.3 Ukončenie realizácie je stanovené najneskôr do **31.10.2019**
- 3.4 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Čl. 4 Cena

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. 2 tejto zmluvy, vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy o dielo a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s § 2 zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4.2 Cena za zhotovenie celého diela je vo výške **13.225,- € s DPH**
- 4.3 Cena je viazaná k Prílohe č. 1.
- 4.4 Jednotkové ceny bez DPH nie je možné meniť počas realizácie diela.

- 4.5 K zmene ceny diela počas realizácie môže dôjsť na základe požiadavky jednej zo zmluvných strán a to v prípade prác navyše. Rozsah prác a ich cena musí byť upravená čiastkovým rozpočtom obojstranne odsúhlaseným obidvoma zmluvnými stranami.
- 4.6 Ceny za práce navyše budú účtované nasledovne:
- a) v prípade prác, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 1, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu dohodou,
- b) v prípade prác, ktoré nie sú uvedené v Prílohe č. 1, bude zhotoviteľ účtovať cenu dohodou.
- 4.7 Vykonávanie všetkých navyše prác s ich finančným ohodnotením oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred pred ich začatím. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po odsúhlasení rozpočtu obidvoma zmluvnými stranami.
- 4.8 Za navyše práce sa budú považovať práce a dodávky, ktoré objednávateľ písomne objednal u zhotoviteľa nad rámec rozpočtu alebo sa nenachádzajú v Prílohe č. 1 tejto zmluvy a sú nevyhnutné.

Čl. 5 Platobné podmienky

- 5.1 Objávateľ umožňuje zhotoviteľovi na realizáciu predmetu zmluvy/diela vystaviť zálohovú platbu, najviac však 30 % z ceny diela.
- 5.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe čiastkových platieb, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi 1 x mesačne do 10-tého dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci mesiac a konečnej vyúčtovacej faktúry, ktorú odošle po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom (podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby).
- 5.3 Lehota splatnosti platby je 14 dní od jej doručenia.
- 5.4 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom.
- 5.5 V prípade, že platba nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej platby objednávateľovi.
- 5.8 Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa; za zaplatenie platby sa považuje odpísanie čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

Čl. 6 Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa rozpočtu, ďalej podľa platných predpisov a podmienok zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3 Záručná lehota na celé dielo je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 6.4 V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania alebo úmyselného poškodenia.
- 6.5 Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy v zmysle ods. 6.2. do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 6.7 Vady zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých väd, sa vyhotoví písomný záznam.

Čl. 7 Podmienky vykonania diela

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje riziko a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce.
- 7.2 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu do obce.
- 7.3 Objávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii predmetu zmluvy do stavby zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
- 7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, za dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane.

- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 7.7 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.8 Vlastnícke právo k dielu zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza postupne podľa realizovania etáp diela.
- 7.9 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 7.10 Objávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady za spotrebované energie hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 7.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo s a stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ.

Čl. 8 Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 2 po termíne uvedenom v čl. 3, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v čl. 4, ods. 4.2 za každý začatý deň omeškania.
- 8.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. 6, ods. 6.6, zaplatí zmluvnú pokutu 50,- EUR za každý deň omeškania a vadu.
- 8.3 Ak objednávateľ neuhradí platbu v lehote splatnosti, zhotoviteľ môže si nárokovať u objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za prípadné sankcie, ktoré budú objednávateľovi uložené za to, že stavba bola zrealizovaná v rozpore touto zmluvou.

Čl. 9 Vyššia moc

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Objávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.3 Ak uzavreté dohody majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 10.4 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
- 10.5 Všetky certifikáty, skúšky a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ (všetko podľa ustanovení zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 83/2008 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z. + ustanovenia zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a technických požiadaviek na výstavbu).
- 10.6 Všetka korešpondencia adresovaná jednej zo zmluvných strán na adresu uvedenú v tejto zmluve sa považuje za doručенú:
a.) dňom prevzatia písomnosti,

- b.) dňom odmietnutia prevzatia písomnosti,
- c.) uplynutím 3 dní od uloženia písomnosti na príslušnej pošte.

ČL.11 Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
- a.) Objednávateľ, jeho štatutárny zástupca alebo členovia hospodárskej rady farnosti,
 - b.) Zamestnanci Krajského pamiatkového úradu Prešov.
- 11.2 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 11.3 V prípade, že ktorúkoľvek z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nebude mať táto skutočnosť za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pričom zmluvné strany sa zaväzujú príslušné ustanovenia nahradiť novým, platným, účinným a vykonateľným ustanovením, ktoré sa svojim významom a obsahom bude čo najviac približovať nahrádzanému ustanoveniu.
- 11.4 Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 11.5 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.6 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 11.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 v papierovej podobe.
- 11.8 Zmluva je platná do úplného dokončenia stavby, a do skončenia záručnej doby.
- 11.9 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží objednávateľ a jeden rovnopis obdrží zhotoviteľ.
- 11.10 Zmluvné strany vlastnoručnými podpismi svojich zástupcov potvrdzujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, pričom nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a.

za zhotoviteľa:

za objednávateľa:

Matiašovce, dňa:30.08.2019

Matiašovce, dňa: 30.08.2019