



OBEC MATIAŠOVCE

Hlavná 74/43, 059 04 Matiašovce

ZÁMER PREVODU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE

Obec Matiašovce v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Matiašovce č. 29/1/2019 zo dňa 14.03.2019

z v e r e j ň u j e

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Matiašovce z dôvodu osobitného zreteľa. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti:

- a) novovytvorená parcela KN-C č. 66/15, ostatná plocha o výmere 8 m²,
 - b) novovytvorená parcela KN-C č. 67/4, záhrada o výmere 8 m².
- a) **Z majetku obce** - pozemok novovytvorenú parcelu registra C evidovanú na katastrálnej mape s parcelným číslom 66/15, druh pozemku ostatná plocha o výmere 8 m², ktorá vznikla oddelením od pozemku parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape s parcelným číslom 66/1 o výmere 224 m², ostatná plocha vedený na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Matiašovce, obec Matiašovce, okres Kežmarok, Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 v pomere k celku, vo výlučnom vlastníctve obce Matiašovce, IČO: 00326399, so sídlom Hlavná 74/43, 05904 Matiašovce, na základe Geometrického plánu č. 36/2019 vypracovaného Ing. Jánom Furčoňom – geodetom, dňa 15.04.2019, autorizačne overeného Ing. Vladimírom Kupčom dňa 17.04.2019 a úradne overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor pod číslom G1 249/19 dňa 25.04.2019, bezodplatne t. j. bez finančného vyrovnania, v celosti,
- b) **ZA resp. DO majetku obce** - pozemok novovytvorenú parcelu registra C evidovanú na katastrálnej mape s parcelným číslom 67/4, druh záhrada o výmere 8 m², ktorá vznikla oddelením od pozemku parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu s parc. číslom 326 o výmere 147 m², orná pôda vedená na liste vlastníctva č. 1126 pre katastrálne územie Matiašovce, obec Matiašovce, okres Kežmarok, Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 v pomere k celku, na základe Geometrického plánu vo výlučnom vlastníctve Františka Gallika, nar. 15.03.1982, trvale bytom Pod lesom 225/44, 05904 Matiašovce, občana SR, bezodplatne t.j. bez finančného vyrovnania, v celosti.

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Matiašovce, zapísané na LV č. 1 a LV č. 1126 evidované Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom (ďalej aj ako „Predmet prevodu“).

Vlastníkom príľahlej nehnuteľnosti – parcely: KN-C č. 67/2, na ktorom je záhrada je zamieňajúci č. 2, a to v celosti. Na novovytvorenej parcele KN-C č. 66/15 sa nachádza oplotenie patriaca a slúžiaca vyššie spomínanej záhrade.

Vlastníkom príľahlej parcely KN-C č. 621/1 – pozemok, na ktorom sa nachádza miestna komunikácia, je zamieňajúci č. 1, a to v celosti.

Telefón/Fax
052 / 482 20 16
052 / 418 12 01 – 2

Email/Web stránka
matiasovce@matiasovce.sk
www.matiasovce.sk

Bankové spojenie
29325562/0200

IČO/DIČ
00326399
2020697217

Prevod vlastníckeho práva k Predmetu prevodu v bode a) sa bude realizovať v zmysle § 611 a násl. Občianskeho zákonníka a zároveň v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, keďže Predmet prevodu v bode a) je pozemok susediaci s nehnuteľnosťou zamieňajúceho č. 2, ktorý ho užíva a udržiava v poriadku a zároveň nepožaduje finančné vyrovnanie za Predmet prevodu v bode b) od zamieňajúceho č. 1.

Prevod vlastníckeho práva k Predmetu prevodu v bode b) sa bude realizovať v zmysle § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník z dôvodu, že zamieňajúci č. 2 nepožaduje finančné vyrovnanie za Predmet prevodu v bode b) z dôvodu zámeny pozemku príslušného k jeho nehnuteľnosti. Predmet prevodu v bode a) je pozemok susediaci s nehnuteľnosťou zamieňajúceho č. 1, ktorý ho užíva a udržiava v poriadku.

Dôvodom zámeny je zosúladenie skutkového stavu so stavom právnym.

V Matiašovciach dňa 14.03.2019

Zverejnené: 14.03.2019



Mgr. Marián Štefaňák
starosta obce