Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Matiašovce
zo dňa 15.03.2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadanie Obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril o 19.05 hodine a viedol starosta obce Mgr. Marián Štefaňák. Podľa podpísanej prezenčnej listiny (príloha č. 1) boli prítomní 4/5 poslancov OZ. Poslanec Tulušák sa ospravedlnil z pracovných dôvodov. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnil aj hlavný kontrolór obce. Predsedajúci oboznámil prítomných s nasledovným programom:

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátnej komisie
3. Schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 15.12.2022
5. Zmena rozpočtu obce vykonaná starostom obce v roku 2022
6. Zmena rozpočtu obce č. 1
7. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre mesto Spišská Stará Ves – spolufinancovanie nákladov Zdravotného strediska
8. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre mesto Spišská Stará Ves – činnosť Centra voľného času
9. Zmluva o poskytovaní právnych služieb
10. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov do lokality Popia gura - stav
11. Projekt - Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu – stav + zmluva o NFP
12. Projekt – Obecné komunitné centrum – stav
13. Projekt – Kompostáreň v obci Matiašovce – stav
14. Nárast cien energií - stav
15. Rôzne – Žiadosť o poskytnutie priestorov klubu mládeže – stanovisko znalca, požičiavanie inventáru obce, nájomné z obecných pozemkov
16. Interpelácie poslancov OZ
17. Podnety a návrhy od občanov
18. Ukončenie zasadania obecného zastupiteľstva

Starosta predniesol navrhovaný program zasadania OZ podľa programu vyveseného na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Do bodu č. 15 doplnil odročenú žiadosť o poskytnutie dotácie pre OZ Po stopách Gorala a dokumenty od hlavného kontrolóra obce - Správu za rok 2022, Záznam z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2022 a Správu z následnej finančnej kontroly správnosti zaúčtovania príjmov a výdavkov, vedenia pokladne a jej zostatku za obdobie 2. polroka 2022. O tomto doplnenom návrhu dal hlasovať:

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 2/ Za členov návrhovej komisie boli zvolení Ján Tulušák – predseda, Ing. Jozef Trebuňa - člen a Eva Bolcarovičová - člen. Za členov mandátnej komisie boli

zvolení Eva Bolcarovičová - predseda, Bc., Ing. Dušan Gurovič - člen a Ján Tulušák - člen.

K bodu 3/ Za zapisovateľa bola určená Bc. Mária Čarnogurská. Overovatelia zápisnice a prijatých uznesení boli navrhnutí poslanci Eva Bolcarovičová a Ing. Jozef Trebuňa. Predseda mandátnej komisie potvrdil účasť 4/5 poslancov, na základe čoho starosta skonštatoval, že zasadanie OZ je uznášania schopné.

K bodu 4/ Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 15.12.2022 vykonal starosta, keď prečítal všetky prijaté uznesenia a ku všetkým uviedol status splnenia alebo nesplnenia s bližším vysvetlením.

K bodu 5/ Ekonómka obce, pani Mgr. Rušinová pripravila dokument poslednej zmeny rozpočtu (príloha č. 2), ktorá bola uskutočnená starostom obce na konci roka 2022. Táto zmena nemala vplyv na výšku rozpočtu, iba prebehol presun medzi položkami, čo je v súlade so Zásadami nakladania s finančnými prostriedkami obce Matiašovce.

K bodu 6/ Ekonómka obce, pani Mgr. Rušinová pripravila návrh zmeny rozpočtu obce č. 1 (príloha č. 3), kedy príjmová a výdavková časť sú navýšené o 18.975,00 € na sumu 1.096.890,00 €.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 7/ Mesto Spišská Stará Ves žiada o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške 815,00 € na spolufinancovanie nákladov na Zdravotné stredisko na ich území pre rok 2023 (príloha č. 4). Poslanci odročujú túto žiadosť na najbližšie zasadnutie.

K bodu 8/ Mesto Spišská Stará Ves žiada o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške 3325,00 € na spolufinancovanie nákladov na náklady spojené s činnosťou CVČ v Sp.St.Vsi pre deti s trvalým pobytom v obci Matiašovce (príloha č. 5). Poslanci odročujú túto žiadosť na najbližšie zasadnutie.

K bodu 9/ Z dôvodu, že obec zaťažujú minimálne dva problémy, kde je potrebné právne poradenstvo, je nutné, aby mala obec zabezpečené nepretržité právne služby. Právnici, ktorých služby obec doteraz využívala navrhujú možnosť, aby odmena za ich služby nebola jednorazová, čo je finančne náročnejšie, tiež aby nebola podľa hodnoty spornej veci (percentuálne určená odmena podľa vyhlášky je max. 20 % hodnoty), ale aby bola paušálna. V konečnom dôsledku to obec môže vyjsť lacnejšie pri paušálnej platbe. Pri porovnaní výdavkov za poradenské služby u pána JUDr. Beňa (príloha č. 6) a JUDr. Staroňa (príloha č. 7), spolu s prihliadnutím na vzdialenosť v prípade osobného kontaktu a na celkovú zaneprázdnenosť oboch advokátov sa poslanci rozhodli, aby obec v súčasnosti využívala služby advokátskej kancelárie Beňo & partners s.r.o..

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 10/Starosta predniesol požiadavku niekoľkých občanov v súvislosti s majetkovoprávnym usporiadaním pozemkov do lokality Popia gura pomedzi rodinné domy súp. č. 14 a 15 na ulici Hlavná za účelom riešenia prístupu pre individuálnu bytovú výstavbu. Poslanci poverujú starostu zvolať pracovné stretnutie s majiteľmi rodinných domov v danej lokalite a záujemcov o výstavbu RD.

K bodu 11) Starosta informoval poslancov o schválení NFP na projekt: Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu a že sa odovzdalo stavenisko k realizácii diela.

K bodu 12) Starosta informoval poslancov, že riadiaci orgán odobril začatie procesu verejného obstarávania na dokončenie stavby OKC. Zároveň tiež informoval, že obec poslala pôvodnému zhotoviteľovi list, v ktorom neuznáva vystavenú faktúru na celý rozsah diela, ktorý nebol zrealizovaný, ale iba na časť, ktorá bol špecifikovaná stavebným dozorom stavby Ing. Františkom Herkeľom na sumu vyše 45. tis. €.

K bodu 13) Starosta informoval poslancov, že obec si dala preplatiť faktúry za stroje a drobné veci z projektu kompostárne. Tiež informoval, že zhotoviteľ stavby CUKSTAV s.r.o. oznámil obci, že za pôvodnú sumu nie je schopný dielo vykonať a s obcou podpísal dohodu o ukončení zmluvy o dielo. Starosta sa opýtal poslancov či v projekte pokračujeme aj za cenu prijatia úveru na dokončenie stavby o jej navýšenie alebo budeme znášať financovanie strojov, za ktoré nám riadiaci orgán určí tzv. korekciu. Poslancov zaujímala cena diela po navýšení. Starosta poukázal na aktualizovaný rozpočet stavby t.j. 372.417,22 €. Avšak výsledná suma, za ktorú sa stavba bude realizovať bude zrejmá až po ukončení procesu verejného obstarávania. Poslanci poverujú starostu, aby dal vypracovať podklady na proces verejného obstarávania, aby sme vedeli výslednú sumu diela a na základe toho sa poslanci rozhodnú či sa bude v projekte pokračovať alebo nie.

K bodu 14) Starosta informoval poslancov o extrémnom náraste cien elektrickej energie a zemného plynu. Pre porovnanie ukázal prepočet od VSE (príloha č. 8). Poslanci poverujú starostu obce vykonať prieskum trhu od viacerých dodávateľov energií za účelom získania čo najlepšej ponuky.

K bodu 15/

Ad 1) Starosta predniesol odročenú žiadosť o poskytnutie priestorov Klubu mládeže od p. [redacted] (príloha č. 9) a tiež predložil stanovisko znalca (príloha č. 10), ktorý konštatuje, že stanoviť výšku nájmu je možné iba na základe hodnoty stavby, ktorá aby sa prenajímateľovi vrátila za 30 rokov nájmu. Takto stanovený nájom je pomerne vysoký, podľa znalca až nereálny, aby bol pre nájomcu rentabilný. Znalec odporúča, ak obec nemá prijaté VZN o nájme nebytových priestorov, v ktorom je určená hodnota podľa využitia stavieb či priestorov, tak ho je potrebné prijať. Starosta informuje poslancov, že také VZN obec už prijaté má a sú v ňom sumy korešpondujúce nášmu regiónu a kúpyschopnosti občanov či podnikateľov. Poslanci súhlasia so zverejnením zámeru prenechania majetku obce do nájmu žiadateľovi v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného

zreteľa a to, že činnosť žiadateľa – zriadenie pizzerie je verejne prospešnou činnosťou pre obyvateľov, návštevníkov ako aj pozitívnym zviditeľnením sa obce.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 2) Na základe požiadaviek občanov starosta navrhuje, aby bolo aktualizované VZN o požičiavaní majetku obce, do ktorého by sa doplnili aj hnuteľný drobný majetok, na ktorý sú najčastejšie požiadavky. Poslanci poverujú starostu pripraviť/aktualizovať VZN s týmito položkami.

Ad 3) Na obecných pozemkoch sa trvale nachádza množstvo vecí (vozidlá a stroje, palivové drevo, piesok a pod.) vo vlastníctve občanov. Pri výkone samosprávy (kosenie verejných priestranstiev, zimná údržba, orez drevín a pod.) dochádza k obmedzovaniu činnosti zamestnancov obce. Nedávna situácia bola, že zamestnanec obce kosil VP s krovinorezom na protiľahlej strane ulice a kameň, ktorý odletel od žacej hlavice krovinorezu sa odbil od oplotenia a trafil bočné sklo na vozidlo zaparkované na druhej strane cesty. Obec hlásila škodovú udalosť a našťastie poisťovňa škodu uhradila. Avšak zamestnanci musia dávať pozor aj na takto umiestnený majetok občanov. Poslanci poverujú starostu zverejniť oznam v rozhlase a na webe, aby bol majetok občanov odstránený z obecných pozemkov. Ak to nepomôže, obec má pripraviť listy konkrétnym majiteľom vecí a ak ani to nepomôže, tak komisie verejného poriadku si prejde všetky miesta a bude komunikovať s majiteľmi daných vecí.

Ad 4) Starosta predniesol odročenú žiadosť o poskytnutie dotácie pre OZ Po stopách Gorala (príloha č. 11). Poslanci nesúhlasia s poskytnutím dotácie pre rok 2023 z dôvodu úsporných opatrení a vysokých výdavkov pri prebiehajúcich projektoch.

Hlasovanie: ZA poskytnutie dotácie: žiadny poslanec
PROTI poskytnutiu dotácie: všetci poslanci
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 5) Hlavný kontrolór obce predniesol Správu hlavného kontrolóra obce Matiašovce za rok 2022 (príloha č. 12), ďalej predniesol Záznam z kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2022 (príloha č. 13), v ktorej konštatuje, že nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov a ani interných predpisov a predniesol aj Správu z následnej finančnej kontroly správnosti zaúčtovania príjmov a výdavkov, vedenia pokladne a jej zostatku za obdobie 2. polroka 2022 (príloha č. 14), v ktorej konštatuje, že neboli zistené nedostatky v dokladovaní výdavkov, vo vedení pokladne a dodržiavania limitu pokladničnej hotovosti.

K bodu 16/ Poslanci nepredniesli žiadne interpelácie.

K bodu 17/ Neboli doručené žiadne podnety alebo návrhy od občanov.

K bodu 18/ Predseda návrhovej komisie prečítal znenie prijatých uznesení. Neboli vznesené žiadne výhrady a ani návrhy na doplnenie uznesení. Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a o 20:55 hod. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Matiašovciach dňa 15.03.2023

Overovatelia zápisnice:	Eva Bolcarovičová	.....
	Ing. Jozef Trebuňa	.....
Zapisovateľ zápisnice:	Bc. Mária Čarnogurská	.....