

Správa o kontrole vykonanej hlavným kontrolórom obce Matiašovce

Dátum vykonanej kontroly: 03.02.2025 – 14.02.2025

Miesto vykonania kontroly: Obecný úrad Matiašovce

Kontrolu vykonal: Katarína Lopatová, hlavný kontrolór obce Matiašovce

Predmet kontroly: **Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce Matiašovce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000,- eur**

Kontrolované obdobie: 01.01.2024 -31.12.2024

Dôvodná správa

V súlade s ust. § 18 f ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 20 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o doplnení niektorých zákonov bola vykonaná finančná kontrola – kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024. Táto kontrola bola schválená v Pláne kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025.

Cieľ kontroly:

Cieľom kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Doklady predložené ku kontrole:

„Šanón“ – Majetok obce

Východiská kontroly:

Hlavný kontrolór obce vykonáva kontrolu v rozsahu ustanovení § 18d zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V zmysle novely zákona o obecnom zriadení platnej od 1.11.2023 § 18f bodu 1 písmena i, je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka.

Zákon o majetku obcí SNR č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov upravuje pravidlá na nakladanie s majetkom obcí s cieľom zvýšiť transparentné a hospodárne nakladanie s týmto majetkom.

Kontrolou bolo zistené:

V roku 2024 boli uskutočnené 2 prevody majetku obce:

- Predaj pozemku v celkovej výmere 615 m² za dojednanú cenu 10 036,80 eur v prospech BS ENERGO s. r. o.
- Predaj pozemku v celkovej výmere 341 m² za dojednanú cenu 3 430,- eur v prospech pána Jozefa Jendrejčáka

Zámer prevodov majetku obce Matiašovce bol zverejnený na vývesnej tabuli a internetovej stránke obce. Hodnota tohto majetku neprevýšila 20 000,- eur. V rámci preverovania bolo kontrolou zisťované dodržiavanie zákonných a formálnych náležitostí dokumentácie obce (zmluvy, výpisy z uznesení OZ, znalecké posudky, geometrické plány a pod.) Preverované dokumenty nemali nedostatky, ktoré by mohli viesť k spochybneniu platnosti.

Záver:

Na základe preverenia prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorých všeobecná hodnota prevýšila 20 000,- eur konštatujem, že **v roku 2024 Obec Matiašovce neprevádzala nehnuteľný majetok obce v hodnote 20 000,- eur a viac.**

Z vykonanej kontroly neboli zistené žiadne nedostatky a preto nie je potrebné prijímať osobitné opatrenia.

V Matiašovciach dňa 17.02.2025

Katarína Lopatová
Hlavný kontrolór obce