

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Matiašovce
zo dňa 27.08.2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadanie Obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril o 16:00 hodine a viedol starosta obce Mgr. Marián Štefaňák. Podľa podpísanej prezenčnej listiny (príloha č. 1) boli prítomní 3/5 poslancov OZ. Poslanec Gallik a poslankyňa Bolcarovičová sa ospravedlnili. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastnil aj hlavný kontrolór obce. Predsedajúci oboznámil prítomných s nasledovným programom:

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátnej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 11.06.2021
5. Použitie rezervného fondu na splátky úveru
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržaniu podmienok na prijatie úveru
7. Ponuka termínovaného úveru na investičné projekty v roku 2021
8. Návrh zmeny rozpočtu č. 3
9. Návrh VZN č. 2/2021 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Matiašovce na povinné predprimárne vzdelávanie
10. Žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu v parcele KN-E č. 3944/63 – Ing. Vojtech Kuchta
11. Rôzne – SKUEV – Lúky Horného Spiša, zrealizované projekty, dotácia DPO 2021, komunitné centrum, nákup maľovaniiek
12. Interpelácie poslancov OZ
13. Podnety a návrhy od občanov
14. Ukončenie zasadania obecného zastupiteľstva

Starosta predniesol navrhovaný program zasadania OZ podľa programu vyveseného na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Do bodu č. 11 doplnil – oznámenie o ukončení dočasného súhlasu od p. Štefana Bjalončíka, ďalej odpustenie nájmu za kancelárske priestory LPPS, ďalej žiadosť o zámenu pozemkov od Márie Brejčákovej, ďalej Návrh Zmluvy o nájme plynárenského zariadenia – plynovod Južná, ďalej Návrh Zmluvy o údržbe a opravách plynárenského zariadenia – plynovod Južná a Návrh správnej dohody o spádovej materskej škole. O tomto doplnenom návrhu dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 2/ Za členov návrhovej komisie boli zvolení Peter Lach – predseda, Marián Kolodzej - člen a Ján Tulušák - člen. Za členov mandátnej komisie boli zvolení Ján Tulušák - predseda, Peter Lach - člen a Marián Kolodzej - člen.

K bodu 3/ Za zapisovateľa bol určený PaedDr. Ján Tulušák. Overovatelia zápisnice a prijatých uznesení boli navrhnutí poslanci Marián Kolodzej a Peter Lach.

Predseda mandátnej komisie potvrdil účasť 3/5 poslancov, na základe čoho starosta skonštatoval, že zasadanie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 4/ Kontrolu plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonal starosta, keď prečítal všetky prijaté uznesenia a ku všetkým uviedol status splnenia alebo nesplnenia s bližším vysvetlením.

K bodu 5/ Vzhľadom k potrebám úpravy rozpočtu obce za účelom zabezpečenia spolufinancovania realizovaného projektu komunitného centra, starosta predniesol možnosť použitia rezervného fondu na splatenie časti úveru prijatého na stavbu: „Rekonštrukcia a stavebné úpravy miestnej komunikácie na ul. Pod lesom“. Poslanci súhlasia s použitím sumy 21.500,00 € z rezervného fondu na vyššie spomenutý účel.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 6/ Za účelom zabezpečenia financovania neoprávnených výdavkov súvisiacich s projektom komunitného centra, ako aj za účelom spolufinancovania projektu „Prestavba a stavebné úpravy hasičskej zbrojnice“ hlavný kontrolór obce predložil Stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie úveru (príloha č. 2), v ktorom konštatuje, že podmienky zákona č. 583/2004 Z. z. sú dodržané a úver vo výške 80.000,00 € je možné prijať.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 7/ Starosta predniesol ponuku termínovaného úveru vo výške 80.000,00 € poskytovaného zo strany Všeobecná úverová banka, a.s. (príloha č. 3) na investičné projekty v roku 2021 - spolufinancovanie neoprávnených výdavkov súvisiacich s projektom Komunitného centra, ako aj za účelom spolufinancovania projektu Prestavby a stavebných úprav hasičskej zbrojnice. K prijatiu úveru je potrebné súhlasiť aj so zabezpečením úveru formou blankozmenky.

Hlasovanie en bloc: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 8/ Ekonomka obce p. Rušinová pripravila návrh III. zmeny rozpočtu a starosta vysvetlil potrebu vykonania tejto zmeny aj na základe vyššie spomínaných krokov. Rozpočet na strane príjmov a výdavkov sa navýši o sumu 108.600,00 €, kedy príjmová a výdavková časť je navýšená na sumu 1.022.600,00 €. Podrobný rozpis je v prílohe č. 4.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 9/ Na základe novelizácie zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pri plnení povinnej predškolskej dochádzky obec pripravila

návrh VZN č. 2/2021 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Matiašovce (príloha č. 5).

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 10/ Obec obdržala žiadosť p. Ing. Vojtecha Kuchtu o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu v parcele KN-E č. 3944/63, v ktorej je obec spoluvlastníkom o veľkosti podielu v 1/4-ine v pomere k celku (príloha č. 6). Jedná sa o prístupovú komunikáciu medzi rodinným domom žiadateľa a rodinným domom p. Miroslava Marhefku v smere Pod Popiu guru, konkrétne jej strednú časť. Žiadateľ bol svoju žiadosť osobne vysvetliť na zasadnutí OZ. Z dôvodu, že neboli prítomní všetci poslanci sa dohodlo, že je potrebné vykonať miestnu obhliadku za účasti všetkých poslancov, ako aj žiadateľa. Poslanci poverujú starostu odpovedať žiadateľovi, že obec sa chce s jeho žiadosťou vysporiadať zmiernou cestou k spokojnosti všetkých zúčastnených s poukazom na verejný záujem.

K bodu 11/

Ad 1) Na základe verejného prerokovania návrhu vyhlásenia územia európskeho významu - SKUEV4094 Lúky Horného Spiša konaného v našej obci 04.08.2021 a záverov z neho, poslanci poverujú starostu pripraviť stanovisko s námietkami:

- Územný plán obce Matiašovce bol schválený 28.03.2003, ktorý je stále platný, nepočíta s týmto návrhom;
- práve prebiehajúci proces Zmeny a doplnenia č. 1 Územného plánu obce Matiašovce neobdržal v procesnom konaní návrh/žiadosť so zámerom na zapracovanie tzv. Lúk Horného Spiša do územia a preto v daných lokalitách boli navrhnuté iba plochy na poľnohospodársku činnosť bez prvkov ochrany prírody.
- v návrhu Zmeny a doplnenia č. 1 Územného plánu obce Matiašovce sú zahrnuté už existujúce cyklistické trasy a sú navrhnuté nové cyklistické trasy európskeho resp. medzinárodného významu, na ktorých je počítané využitie aj v zimnom období pre bežecké trate;
- z celkovej rozlohy navrhovanej lokality 1076 ha by malo pripadať pre katastrálne územie obce Matiašovce približne 215 ha, čo predstavuje takmer 1/5 navrhovaného územia. Zároveň naša obec bola vybraná ako jedna z 13 obcí, v ktorej sa navrhuje daná lokalita, pričom pod správu Pieninského národného parku patrí až 85 obcí. Tento mimoriadne veľký nepomer spočívajúci pre naše katastrálne územie je diskriminačný, nelogický a priestorovo nevhodne rozložený.
- obec eviduje minimálne 183 nesúhlasných stanovísk vlastníkov pozemkov a 7 nesúhlasných stanovísk nájomcov pozemkov v navrhovaných lokalitách, čo predstavuje pomerne takmer celú výmeru navrhovaného územia;
- návrh spadajúci pre katastrálne územie obce Matiašovce je potrebné výrazne prehodnotiť resp. celý návrh pre katastrálne územie úplne zrušiť;
- prípadnú zmenu návrhu prediskutovať vopred s možnosťou participácie obce na novom návrhu;
- návrh tzv. Lúk Horného Spiša bude mať zásadný vplyv na rozvoj obce.

Hlasovanie k návrhu: ZA: žiadny poslanec
PROTI: všetci poslanci
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 2) Starosta informoval poslancov o zrealizovaní údržby 4 studní na vodovode na ul. Potok, ďalej o zrealizovaní rozšírenia verejného vodovodu na ul. Hlavná za predajňou COOP Jednota a tiež o zrealizovaní rozšírenia distribučnej siete plynovodu na ul. Južná.

Ad 3) Tým, že obec získala dotáciu od Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR na nákup materiálo-technického vybavenia DHZ, žiada poslancov, ktorí sú aj členmi DHZ, aby boli nápomocní pri čerpaní tejto dotácie a zosumarizovali požiadavky na zakúpenie.

Ad 4) Starosta informoval poslancov o stave stavby komunitného centra. Dňa 11.08.2021 sa uskutočnilo preberacie konanie, v ktorom bolo konštatované, že sú dokončené práce iba za približne 187 tis. s DPH. Zhotoviteľ sa zaviazal, že zvyšné práce ukončí do 10.09.2021.

Ad 5) Obec obdržala ponuku na výrubu detských omaľovaniek. Vzhľadom k úsporným opatreniam s touto ponukou poslanci nesúhlasia.

Ad 6) Obec obdržala Oznámenie o ukončení dočasného prejazdu cez súkromný pozemok od p. Štefana Bjalončíka. Starosta vysvetlil aké kroky obec doposiaľ vykonala a aké kroky môže obec vykonať v najbližšom období (príloha č. 7).

Ad 7) Lesopôdohospodárske pozemkové spoločenstvo Matiašovce prednieslo návrh, že je ochotné uhrádzať max. 100 € ročne za kancelárske priestory. Poslanci s ich návrhom súhlasia a poverujú starostu podpísať dodatok k zmluve.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 8) Poslanec Peter Lach predniesol požiadavku obyvateľov ulice Potok, že majú v záujme vybudovať dom smútku za kostolom v tejto časti ulice, teda na pozemku obec. Informoval, že sa začala dobrovoľná zbierka na tento účel. V prípade, že bude oslovená obec o pomoc, bude sa OZ touto témou opäť zaoberať.

Ad 9) Pani Mária Brejčáková predložila žiadosť o zmenu spoluvlastníckych podielov v parcelách, v ktorých je obec a žiadateľka spoluvlastníkom. Jedná sa o parcely KN-E č. 79 a KN-E č. 3908. Vzhľadom k tomu, že obec je spoluvlastníkom v parcele, ktorá sa nachádza v súkromnej záhrade žiadateľky a opačne žiadateľka je spoluvlastníčkou v parcele, ktorá sa nachádza na verejnom priestranstve pred jej domom, je možné pristúpiť k bezodplatnej zámene týchto spoluvlastníckych podielov za účelom zosúladenia skutkového stavu so stavom právnym. Poslanci súhlasia so zverejnením zámeru zámene nehnuteľného majetku obce Matiašovce z dôvodu osobitného zreteľa. Predmetom prevodu sú nehnuteľnosti: parcela KN-E č. 79, orná pôda o výmere 46 m² a parcela KN-E č. 3908, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², nasledovným spôsobom:

- a) Z majetku obce - pozemok registra „E“ evidovaný na mape určeného operátu s parcelným číslom 3908, druh orná pôda o výmere 46 m², na liste vlastníctva č. 999 pre katastrálne územie Matiašovce, obec Matiašovce, okres Kežmarok, Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 22/40 v pomere k celku, vo vlastníctve obce Matiašovce, IČO: 00326399, so sídlom Hlavná 74/43, 05904 Matiašovce bezodplatne t.j. bez finančného vyrovnanía, v celosti,
- b) ZA resp. DO majetku obce - pozemok registra „E“ evidovaný na mape určeného operátu s parc. číslom 79, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m², vedený na liste vlastníctva č. 999 pre katastrálne územie Matiašovce, obec Matiašovce, okres Kežmarok, Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 9/20 v pomere k celku, v vlastníctve Márie Brejčákovvej r. Gurovičovej, trvale bytom Hlavná 34/42, 05904 Matiašovce, občan SR, bezodplatne t.j. bez finančného vyrovnanía, v celosti.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 10) Na základe uskutočnenia stavby „Rozšírenie distribučnej siete plynu v obci Matiašovce“ pre dokončenie zmluvných podmienok je potrebné v zmysle pokynov od SPP (príloha č. 8) uzatvoriť Zmluvu o nájme plynárenského zariadenia (príloha č. 9) a Zmluvu o údržbe a opravách plynárenského zariadenia (príloha č. 10).

Hlasovanie en bloc : ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 11) Na základe schváleného VZN č. 2/2021 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Matiašovce je potrebné uzatvoriť Správnu dohodu o určení spádovej materskej školy s obcou Zálesie (príloha č. 11). Obec Zálesie túto dohodu už prerokovalo a súhlasilo s ňou.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 12/ Poslanci OZ nepredniesli žiadne interpelácie.

K bodu 13/ Neboli doručené žiadne podnety alebo návrhy od občanov.

K bodu 14/ Predseda návrhovej komisie prečítal znenie prijatých uznesení. Neboli vznesené žiadne výhrady a ani návrhy na doplnenie uznesení. Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a o 19.45 hod. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Matiašovciach dňa 27.08.2021

Overovatelia zápisnice:	Marián Kolodzej
	Peter Lach

Zapisovateľ zápisnice:

PaedDr. Ján Tulušák

.....