



OBEC MATIAŠOVCE

Hlavná 74/43, 059 04 Matiašovce

ZÁMER PREVODU NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE

Obec Matiašovce v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Matiašovce č. 19/3/2021 zo dňa 27.08.2021

z v e r e j ň u j e

zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Matiašovce z dôvodu osobitného zreteľa. Predmetom prevodu je zámena spoluvlastníckych podielov v nehnuteľnostiach - parcelách registra „E“ evidovaných na mape určeného operátu:

a) s parcelným číslom 79, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 25 m²,
b) s parcelným číslom 3908, druh pozemku orná pôda o výmere 46 m²
vedených na liste vlastníctva č. 999 pre katastrálne územie Matiašovce, obec Matiašovce, okres Kežmarok, Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom.

a) **Z majetku obce** – podiel 22/40 k celku na pozemku parc. č. 3908 druh pozemku orná pôda o výmere 46 m² vedenej na liste vlastníctva č. 999 pre katastrálne územie Matiašovce, obec Matiašovce, okres Kežmarok, Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve Obce Matiašovce, IČO: 00326399, so sídlom Hlavná 74/43, 05904 Matiašovce bezodplatne t. j. bez finančného vyrovnaní, v celosti,

b) **ZA resp. DO majetku obce** – podiel 9/20 k celku na pozemku parc. č. 79 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² vedenej na liste vlastníctva č. 999 pre katastrálne územie Matiašovce, obec Matiašovce, okres Kežmarok, Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom, vo výlučnom vlastníctve Márie Brejčákovej, r. Gurovičovej, nar. 01.02.1967, bytom Hlavná 34/42, 05904 Matiašovce bezodplatne t. j. bez finančného vyrovnaní, v celosti.

Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Matiašovce, zapísané na LV č. 999 evidované Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom (ďalej aj ako „Predmet prevodu“).

Vlastníkom príahlej nehnuteľnosti – parcely: KN-C č. 475 – trvalého trávneho porastu - záhrady za rodinným domom č. 34/42 na ul. Hlavná je zameňajúci č. 2 Mária Brejčáková, bytom Hlavná 34/42, Matiašovce s podielom pod B2 v 1/2 k celku so svojím manželom Jánom Brejčákom, bytom Hlavná 34/42, Matiašovce s podielom pod B1 v 1/2 k celku.

Vlastníkom príahlej parcely KN-E č. 4154/1 – pozemok, na ktorom sa nachádza cesta II. triedy, je zameňajúci č. 1, a to v celosti.

Prevod vlastníckeho práva k Predmetu prevodu v bode a) sa bude realizovať v zmysle § 611 a násl. Občianskeho zákonníka a zároveň v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991

Telefón/Fax
052 / 482 20 16
052 / 418 12 01 – 2

Email/Web stránka
matiasovce@matiasovce.sk
www.matiasovce.sk

Bankové spojenie
29325562/0200

IČO/DIČ
00326399
2020697217

Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, keďže Predmet prevodu v bode a) je pozemok susediaci s nehnuteľnosťami zamieňajúceho č. 2, ktorý ich užíva a udržiava v poriadku a zároveň nepožaduje finančné vyrovnanie za Predmet prevodu v bode b) od zamieňajúceho č. 1.

Prevod vlastníckeho práva k Predmetu prevodu v bode b) sa bude realizovať v zmysle § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník z dôvodu, že zamieňajúci č. 2 nepožaduje finančné vyrovnanie za Predmet prevodu v bode b) z dôvodu zámeny pozemkov príľahlých k jeho nehnuteľnostiam. Predmet prevodu v bode b) je pozemok susediaci s nehnuteľnosťou zamieňajúceho č. 1, ktorý ho užíva a udržiava v poriadku.

Dôvodom zámeny je zosúladenie skutkového stavu so stavom právnym.

V Matiašovciach dňa 27.08.2021

Zverejnené: 27.08.2021




Mgr. Marián Štefaňák
starosta obce