

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Matiašovce
zo dňa 09.08.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadanie Obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril o 16.00 hodine a viedol starosta obce Mgr. Marián Štefaňák. Podľa podpísanej prezenčnej listiny (príloha č. 1) boli prítomní 4/5 poslancov OZ. Poslanec Zajonc sa ospravedlnil zo zdravotných dôvodov. Predsedajúci oboznámil prítomných s nasledovným programom:

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátnej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 14.06.2019
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 4/2019, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Matiašovce
6. Žiadosť o odpredaj pozemku – Monika Pivovarová
7. Zámena pozemkov medzi Obcou Matiašovce a Dušanom Gurovičom
8. Žiadosť o navrátenie, resp. odkúpenie pozemku – Vendelín Glodžák
9. Rôzne – náklady na projekt Komunitného centra, náklady na súťaž Dedina roka, legalizácia mosta na ul. Potok, zber pneumatík z iných obcí, postup poskytovania nádob na odpad s kolieskami, spomaľovacie prahy – odstránenie alebo zachovanie
10. Interpelácie poslancov OZ
11. Podnety a návrhy od občanov
12. Ukončenie zasadania obecného zastupiteľstva

Starosta predniesol navrhovaný program zasadania OZ podľa programu vyveseného na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Do bodu č. 9 Rôzne, doplnil návrh III. zmeny rozpočtu obce, žiadosť mesta Spišská Stará Ves o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2019 na činnosť Centra voľného času, žiadosť o vyjadrenie od občanov ulice Potok a majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou na ul Hlavná za predajňou potravín. O tomto doplnenom návrhu programu zasadnutia dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 2/ Za členov návrhovej komisie boli zvolení Eva Bolcarovičová – predseda, Marián Kolodzej - člen a Ján Tulušák - člen. Za členov mandátnej komisie boli zvolení Peter Lach - predseda, Ján Tulušák - člen a Eva Bolcarovičová - člen.

K bodu 3/ Za zapisovateľa bola určená Bc. Mária Čarnogurská. Overovatelia zápisnice a prijatých uznesení boli navrhnutí poslanci Eva Bolcarovičová a Marián Kolodzej. Predseda mandátnej komisie potvrdil účasť 4/5 poslancov, na základe čoho starosta skonštatoval, že zasadanie OZ je uznášania schopné.

K bodu 4/ Kontrolu plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonal starosta, keď prečítal všetky prijaté uznesenia a ku všetkým uviedol status splnenia alebo nesplnenia s bližším vysvetlením.

K bodu 5/ Starosta predniesol návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 4/2019, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Matiašovce (príloha č. 2).

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 6/ Obec disponuje žiadosťou o odkúpenie stavebného pozemku v lokalite za Obecným úradom za účelom výstavby rodinného domu od p. Moniky Pivovarovovej, ktorá predstavila seba a svoju rodinu a osobne odpovedala poslancom na otázky. Jedná sa o parcely KN-C č. 636/5, 634/2 a 282/2 o celkovej výmere 550 m² (príloha č. 3)

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 7/ Z dôvodu zlepšenia susedských vzťahov medzi rodinami Gurovičová a Marhefková ako aj z dôvodu zachovania prístupovej cesty k rodinným domom na ul. Južnej, obec navrhla rodine Gurovičovej bezodplatnú zámenu pozemkov. Pán Dušan Gurovič súhlasí so zámenou nižšie uvedených parciel podľa geometrického plánu č. 68/2019 (príloha č. 4) zo dňa 12.07.2019 vyhotoveného Ing. Jánom Furčoňom, overeného Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pod číslom G1 467/19 dňa 22.07.2019:

a) KN-C č. 638/11 o výmere 1 m², druh pozemku: ostatná plocha vytvorenej odčlenením od parcely KN-C č. 638/8 o výmere 375 m² v prospech pána Guroviča,

b) KN-C č. 638/9 o výmere 20 m², druh pozemku: ostatná plocha vytvorenej odčlenením od parcely KN-C č. 638/3 o výmere 206 m², pod ktorou sa nachádza parcela KN-E č. 1658 o výmere 5628, druh pozemku: trvalý trávnatý porast v prospech pána Guroviča,

c) KN-C č. 638/10 o výmere 9 m², druh pozemku: ostatná plocha vytvorenej odčlenením od parcely KN-C č. 638/7 o výmere 207 m², pod ktorou sa nachádza parcela KN-E č. 1658 o výmere 5628, druh pozemku: trvalý trávnatý porast v prospech pána Guroviča,

d) KN-C č. 198/3 o výmere 30 m², druh pozemku: záhrada vytvorenej odčlenením od parcely KN-C č. 198/2 o výmere 81 m² v prospech obce Matiašovce.

Na základe uvedeného poslanci súhlasia s návrhom zámennej zmluvy. Zároveň súhlasia s bezodplatnou zámenou týchto novovytvorených pozemkov podľa vyššie opísaných podmienok a poverujú starostu vykonať prevod.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 8/ Pán Vendelín Glodžák žiada o navrátenie, resp. o odkúpenie obecného pozemku (príloha č. 5), a to časti parcely KN-C č. 802/2, pri svojom rodinnom dome znázornenej v nákrese č. 1 o výmere 63 m². Na danej časti parcely sa nachádza stĺp nízkeho napätia (ďalej „NN“) a na ňom sa nachádza hlásič obecného rozhlasu. Starosta vysvetlil, že k tomuto zariadeniu je potrebné mať prístup z dôvodu opráv. Na základe osobného stretnutia na tvare miesta dňa , geodet Ing. Ján Furcoň vytvoril nákreš č. 2, v ktorom je vytvorená parcela, ktorá môže byť predmetom jednania a prevodu medzi žiadateľom a obcou o výmere 40 m² a ďalšia parcela, ktorá bude zabezpečovať prístup k stĺpu NN a obecnému rozhlasu o výmere 18 m² a ostane vo vlastníctve obce. Žiadateľ s týmto návrhom nesúhlasí. Preto poslanci odporúčajú žiadateľovi zabezpečiť relevantný doklad/dokument o tom, že daný pozemok v celosti patril predchodcom žiadateľa a tento doklad doručiť obci, aby sa poslanci OZ mohli touto žiadosťou opätovne zaoberať. Pán Glodžák svoju žiadosť odôvodňoval aj tým, že v roku 2013 musel vytrhať ním zasadené stromčeky popri potoku, aby pracovníci Slovenského vodohospodárskeho podniku pri zabezpečovaní brehov potoka mohli osadiť lomový kameň. Pri stretnutí na tvare miesta bola geodetom premeraná aj skutková hranica medzi obcou (teda potokom a jeho brehom) a žiadateľom a tá je totožná so stavom právnym, t.j. že žiadateľ mal vysadené stromy na obecnom pozemku.

K bodu 9/

Ad 1)

Náklady na projekt komunitného centra sú vo výške 14.065 € (príloha č. 6). Tieto náklady zahŕňajú projektovú dokumentáciu, vypracovanie žiadosti o NFP, verejné obstarávania nestavebnej časti projektu a realizácia verejného obstarávania stavebnej časti projektu.

Z dôvodu vyššie uvedených vynaložených finančných prostriedkov obce a z dôvodu s tým súvisiacich finančných možností obce, starosta navrhuje použiť ešte 1.850,00 € z prostriedkov rezervného fondu.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 2)

Náklady na súťaž dedina roka 2019 sú vo výške 141,61 € a sú spojené s občerstvením a darčkovými predmetmi pre hodnotiacu komisiu.

Ad 3)

Obec z vlastnej iniciatívy vykonáva všetky potrebné úkony k dodatočnej legalizácii stavby mosta v bočnej časti ul. Potok. Momentálne sa realizuje projektová dokumentácia, ktorá bude doručená na Slovenský vodohospodársky podnik, Správu povodia Dunajca a Popradu a na Slovenský pozemkový fond za účelom získania vyjadrení k tejto stavbe. Následne sa predmetný mostík zapíše do katastra nehnuteľností ako aj do majetku obce. Zároveň starosta prečítal žiadosť o vyjadrenie (príloha č. 7) doručenej obci od občanov ulice Potok. V ňom 29 podpísaných občanov žiada o vyjadrenie vo veci podľa nich neoprávneného bránenia vstupu na lesnú cestu KN-C č. 1022 umiestnenej v bočnej ulici Potok zo

strany pána Štefana Bjalončíka. Zároveň žiadajú aj vysvetlenie svojvoľných a doslova s drzosťou kladených podmienok ako aj finančnú kompenzáciu za povolenie prejazdu po pozemku pána Štefana Bjalončíka, ktorý používa nedávno zrekonštruovaný mostík, na ktorom sa pán Bjalončík nijako nepodieľal a ani finančne na jeho opravu neprispel. Starosta vysvetlil stav skutkový, kde cesta slúžila pre všetkých a nebola vyriešená majetková stránka pozemku pod cestou. Zároveň starosta vysvetlil aj stav právny. V minulosti boli na verejnú zhromaždenie prizvaní aj Mgr. Zuzana Kovalčíková, ktorá už v roku 2017 vysvetlila občanom právne možnosti riešenia. Na základe tejto žiadosti o vyjadrenie bol oslovený nestranný právnik JUDr. Beňo. Ten pripraví pre obec dokumentáciu na vydanie predbežného opatrenia na uloženie povinnosti na obnovenie predošlého t. j. pokojného stavu v zmysle § 5 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník vo veci prekopania danej prístupovej cesty v prípade ujmy na živote resp. zdraví osoby/osôb nachádzajúcich sa v lokalitách (poľnohospodárskych či lesných pozemkoch) bezprostredne prístupných po danej komunikácii, ako aj v prípade živeľnej pohromy (požiaru, povodne, veternej smršte a pod.) prebiehajúcej v blízkosti danej cesty. Zároveň starosta odporúča podľa slov právnikov domáhať sa ochrany na súde a to formou hromadnej žaloby všetkých občanov, ktorým je spôsobená ujma. Pán Bjalončík súhlasí s prevodom časti pozemku aj napriek tomu, že termín prevodu 31.08.2018 nebol dodržaný, ale za náklady spojené so spevnením prístupovej cesty chce od občanov požaduje 3.500,00 € v prípade dodržania podmienky, že obec do 3 rokov splní ďalšie ním stanovené podmienky. O týchto podmienkach bude obec s p. Bjalončíkom rokovať, zároveň dá obec vypracovať geometrický plán pre identifikáciu časti jeho pozemku, ktorá má byť predmetom prevodu a poprípade bude zvolané ešte jedno verejné zhromaždenie za účelom dohodnutia postupu. Poslanci poverujú starostu objednať geodeta pre zameranie časti pozemku, pri ktorom chcú byť poslanci prítomní.

Ad 4)

Starosta informoval poslancov o bezplatnom zbere pneumatík spoločnosťou Eltma s.r.o. aj pre iné obce a zároveň predniesol žiadosť prevádzkových zamestnancov, aby v prípade odovzdávania pneumatík prišli pomôcť zamestnanci tých obcí, ktorých pneumatiky obec dočasne uskladňuje. Prvý zvoz je naplánovaný na 16.08.2019. Poslanci poverujú starostu požiadať ostatných starostov obcí o zabezpečenie osôb pri nakladaní pneumatík z ich obcí.

Ad 5)

Pán Jozef Rušin z ulice Pod lesom 205/24 žiada o zbernú nádobu na kolieskach určenú na komunálny odpad z dôvodu, že jeho mama nevláda túto nádobu pripraviť v deň zberu ak je on pracovne odcestovaný. Poslanci nesúhlasia s pridelovaním nádob s kolieskami do domácnosti, kde žijú dospelí občania schopní pripraviť zbernú nádobu aj deň vopred pred zberom komunálneho odpadu. Tieto nádoby sú určené iba samostatne bývajúcim dôchodcom, invalidom, alebo dôchodcom bývajúcim vo väčšej vzdialenosti od komunikácie, na ktorej sa

vykonáva zber odpadu.

Hlasovanie: ZA: žiaden poslanec
PROTI: všetci poslanci
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 6)

Na základe sťažností od občanov na spomaľovacie prahy umiestnené na miestnej komunikácii Pod lesom žiada starosta poslancov OZ, aby do najbližšieho zasadnutia zistili u občanov vyjadrenie či chcú, aby spomaľovacie prahy boli odstránené alebo ponechané.

Ad 7)

Mesto Spišská Stará Ves žiada obec o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške 2.565,00 € na činnosť Centra voľného času na deti, ktoré majú trvalý pobyt v našej obci a navštevujú dané CVČ (príloha č. 8). Svoju žiadosť dopĺňajú aj menným zoznamom detí (27) z našej obce, ktorým bolo vydané rozhodnutie o prijatí do záujmovej činnosti.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 8)

Ekónomka obce p. Rušinová pripravila návrh III. zmeny rozpočtu a starosta vysvetlil potrebu vykonania tejto zmeny. Rozpočet na strane príjmov a výdavkov sa navýši o sumu 2.300,00 €, kedy príjmová a výdavková časť je navýšená na sumu 725.300,00 €. Podrobný rozpis je v prílohe č. 9.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 9)

Z dôvodu zmeny geometrického plánu a z dôvodu zmeny postoja vlastníkov k prevodu pozemkov pod miestnou komunikáciou na ulici Hlavná v jej bočnej časti za predajňou Jednota je potrebné prijať nové uznesenia pre vyhotovenie zmlúv.

Od pána PaedDr. Jána Tulušáka sa prijíma formou daru parcely KN-C č. 354/8, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 98 m², ktorá vznikla zlúčením parciel KN-E č. 175/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m² a KN-E č. 175/7, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 91 m² o veľkosti vlastníckeho podielu v 1/1-ine v pomere k celku, zapísané na LV č. 731, k. ú. Matiašovce, okres Kežmarok a ďalej parcely KN-C č. 354/4, druh pozemku: orná pôda o výmere 115 m², ktorá vznikla z parcely KN-E č. 173/3, druh pozemku: orná pôda o výmere 115 m² o veľkosti spoluvlastníckeho podielu v 3/8-inách v pomere k celku, zapísaná na LV č. 1046, k. ú. Matiašovce, okres Kežmarok, bezodplatne, a to formou darovacej zmluvy.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

