

OBEC MATIAŠOVCE



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 7/2019

o miestnych daniach

Návrh VZN

vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce dňa:

22.11.2019

VZN schválené

Obecným zastupiteľstvom v Matiašovciach dňa:

13.12.2019

VZN vyhlásené

po schválení obecným zastupiteľstvom vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:

16.12.2019

VZN účinné dňom:

1.1.2020

OBSAH

ÚVODNÉ USTANOVENIA.....	3
Predmet úpravy.....	3
MIESTNE DANE	3
Daň z nehnuteľností	3
Daň z pozemkov	3
Daň zo stavieb	4
Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností.....	5
Daň za psa.....	5
Daň za ubytovanie	6
SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA	6
Spoločné ustanovenia	6
Záverčné ustanovenia	7
PRÍLOHY	7
Oznámenie o vzniku/zániku daňovej povinnosti pre daň za ubytovanie	8
Evidencia ubytovaných osôb – Kniha ubytovaných	9
Oznámenie o výške vybratej dane za ubytovanie	10



Obecné zastupiteľstvo v Matiašovciach podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo 7/2019

o miestnych daniach

I. ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

Predmet úpravy

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania a vyberania miestnych daní na území obce Matiašovce (ďalej len „obec“ alebo „správca dane“).
- (2) Správca dane ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za ubytovanie.
- (3) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností a daň za psa je kalendárny rok.

II. ČASŤ MIESTNE DANE

§ 2

Daň z nehnuteľností

- (1) Daň z nehnuteľností zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb.

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Základom dane z pozemkov pre **ornú pôdu, chmeľnice, vinice a ovocné sady** je hodnota pozemku bez porastov (**0,1414 €/m²**), vynásobená výmerou pozemkov v m².
- (2) Základom dane z pozemkov pre **trvalé trávnaté porasty** je hodnota pozemku bez porastov (**0,0205 €/m²**), vynásobená výmerou pozemkov v m².

(3) Základom dane z pozemkov pre **záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy a stavebné pozemky** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a nasledovnej hodnoty:

a) záhrady,	1,32 €/m²
b) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy,	1,32 €/m²
c) stavebné pozemky	13,27 €/m²

(4) Základom dane z pozemkov pre **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku, určenej správcom dane vo výške **0,15 €/m²**. Hodnota pozemku **0,15 €/m²** sa použije len v prípade, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

(5) Ročnú sadzbu dane z pozemkov určuje správca dane nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,	0,45 %
b) trvalé trávnaté porasty,	0,45 %
c) záhrady,	0,70 %
d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy,	0,70 %
e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,	0,45 %
f) stavebné pozemky.	0,45 %

§ 4

Daň zo stavieb

(1) Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,	0,045 €/m²
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,	0,045 €/m²
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,	0,150 €/m²
d) samostatne stojace garáže,	0,170 €/m²
e) stavby hromadných garáží,	0,170 €/m²
f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,	0,170 €/m²
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,	0,250 €/m²
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,	0,400 €/m²
i) ostatné stavby	0,150 €/m²

(2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia vo výške **0,02 €**.

(3) Na zaradenie stavby podľa odseku 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 5

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) Správca dane od dane z pozemkov a dane zo stavieb oslobodzuje:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - b) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkví,
 - c) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

- (2) Správca dane znižuje daň zo stavieb na bývanie uvedených v § 4 ods. (1) písm. a) tohto nariadenia o 50 % zo sadzby dane za tie stavby, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Zníženie dane sa vzťahuje len na vlastnícky podiel daňovníka podľa prvej vety s trvalým pobytom v obci.

§ 6

Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

- (2) Predmetom dane za psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

- (4) Základom dane je počet psov.

- (5) Sadzba dane je **4 €** za jedného psa a kalendárny rok.

- (6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa ods. 1, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

- (7) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani za psa najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

- (8) Správca dane znižuje daň za psa o 50 % pre daňovníka, ktorým je fyzická osoba staršia ako 70 rokov.

- (9) Správca dane oslobodzuje od dane za psa daňovníka, ktorým je fyzická osoba staršia ako 70 rokov, pokiaľ táto osoba žije v domácnosti osamelo.

§ 7 Daň za ubytovanie

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Základom dane je počet prenocovaní.
- (4) Sadzba dane je **0,35 €** na osobu a jedno prenocovanie.
- (5) Plateľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- (6) Plateľ dane je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obci Matiašovce do 30 dní od vzniku alebo zániku tejto povinnosti na predpísanom tlačive podľa prílohy č. 1.
- (7) Plateľ je povinný viesť písomnú evidenciu ubytovaných osôb (kniha ubytovaných) podľa prílohy č. 2.
- (8) Plateľ je povinný na výzvu obce predložiť evidenciu ubytovaných hostí.
- (9) Plateľ je povinný vydať daňovníkovi doklad o zaplatení dane, ktorý musí obsahovať:
 - a) číslo dokladu,
 - b) dátum vydania,
 - c) kto vystavil doklad a kto prijal zaplatenú daň,
 - d) komu bol vystavený doklad,
 - e) počet prenocovaní,
 - f) výška zaplatenej dane,
 - g) podpis oprávnenej osoby, ktorá doklad vystavila.
- (10) Plateľ dane je povinný vyplniť Oznámenie o výške vybratej dane za ubytovanie (príloha č. 3) za predchádzajúci štvrťrok a toto Oznámenie predložiť obci. Následne je plateľ dane povinný daň zaplatenú daňovníkom obci odviešť, a to štvrťročne – vždy do 10. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uplynutí štvrťroka. Ak plateľ dane neposkytol za daný štvrťrok žiadne ubytovanie, povinnosť vyplniť a predložiť Oznámenie podľa prvej vety sa naňho nevzťahuje.

III. ČASŤ SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 8 Spoločné ustanovenia

- (1) Vyrubenú daň je možné uhradiť:
 - a) v hotovosti do pokladne obce,
 - b) poštovou poukážkou na účet obce,
 - c) bezhotovostným prevodom na účet obce.

(2) Pri platbe poštovou poukážkou alebo bezhotovostným prevodom sa vyrubená daň uhrádza na číslo účtu IBAN: SK92 0200 0000 0000 2932 5562. Daňovník je povinný označiť platbu spôsobom vyznačeným v rozhodnutí o vyrubení dane.

(3) Správca dane nevyrubí ani nebude vyberať daň z nehnuteľností a daň za psa, ak táto daň v úhrne neprekročí sumu 3,00 €.

§ 9 Záverečné ustanovenia

(1) Toto nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Matiašovce dňa 13.12.2019.

(2) Toto nariadenie ruší:

- a) Všeobecne záväzné nariadenie obce Matiašovce č. 4/2012 o miestnych daniach, schválené dňa 14.12.2012,
- b) Dodatok č. 1 ku Všeobecne záväznému nariadeniu obce Matiašovce č. 4/2012 o miestnych daniach zo dňa 14.12.2012, schválený dňa 14.12.2015.

(3) Toto nariadenie nadobúda platnosť dňom jeho schválenia Obecným zastupiteľstvom v Matiašovciach a účinnosť dňa 1.1.2020.

.....
Mgr. Marián Štefaňák
starosta

PRÍLOHY

**Oznámenie
o vzniku / zániku* daňovej povinnosti pre daň za ubytovanie**

Obec Matiašovce
Hlavná 74/43
059 04 Matiašovce

Platiteľ dane za ubytovanie

Meno a priezvisko/Obchodný názov:

Adresa/Sídlo organizácie:

IČO: DIČ: Rodné číslo:

Dátum vzniku daňovej povinnosti:

Dátum zániku daňovej povinnosti:

Poučenie:

Platiteľ je povinný sám si vypísať toto oznámenie a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

* nehodiace sa prečiarknuť

V dňa

.....
podpis platiteľa dane

Evidencia ubytovaných osôb - Kniha ubytovaných

Meno, priezvisko, titul	č. OP	Trvalý pobyt	Dátum príchodu	Dátum odchodu	Počet prenocovaní	Výška zaplatenej dane v EUR	Podpis ubytovaného
Meno, priezvisko, titul	č. OP	Trvalý pobyt	Dátum príchodu	Dátum odchodu	Počet prenocovaní	Výška zaplatenej dane v EUR	Podpis ubytovaného
Meno, priezvisko, titul	č. OP	Trvalý pobyt	Dátum príchodu	Dátum odchodu	Počet prenocovaní	Výška zaplatenej dane v EUR	Podpis ubytovaného
Meno, priezvisko, titul	č. OP	Trvalý pobyt	Dátum príchodu	Dátum odchodu	Počet prenocovaní	Výška zaplatenej dane v EUR	Podpis ubytovaného
Meno, priezvisko, titul	č. OP	Trvalý pobyt	Dátum príchodu	Dátum odchodu	Počet prenocovaní	Výška zaplatenej dane v EUR	Podpis ubytovaného
Meno, priezvisko, titul	č. OP	Trvalý pobyt	Dátum príchodu	Dátum odchodu	Počet prenocovaní	Výška zaplatenej dane v EUR	Podpis ubytovaného

.....
Meno a priezvisko, titul/Obchodný názov, adresa/sídlo platiteľa dane

Obec Matiašovce
Hlavná 74/43
059 04 Matiašovce

VEC:
OZNÁMENIE O VÝŠKE VYBRATEJ DANE ZA UBYTOVANIE

Platiteľ dane za ubytovanie

Meno a priezvisko/Obchodný názov:
Adresa/Sídlo organizácie:
IČO: DIČ: Rodné číslo:

týmto na základe VZN č. 7/2019 o miestnych daniach oznamujem obci Matiašovce výšku vybratej dane za ubytovanie za:

..... štvrtrok/y roku počet prenocovaní vybratá daň vo výške EUR.

Poučenie:

Platiteľ je povinný sám si vypísať toto oznámenie a pravdivo uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane.

V dňa

.....
podpis platiteľa dane