

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Matiašovce
zo dňa 07.11.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadanie Obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril o 17.00 hodine a viedol starosta obce Mgr. Marián Štefaňák. Podľa podpísanej prezenčnej listiny (príloha č. 1) boli prítomní 3/5 poslancov OZ. Poslanci Bolcarovič a Semančík sa ospravedlnili zo zdravotných dôvodov. Zasadnutia sa zúčastnil aj hlavný kontrolór obce PaedDr. Ján Tulušák. Zasadnutia sa zúčastnili aj siedmi občania – p. Marcela Marhefková, p. Slowinski so dvomi synmi, p. Zuzana Štefaňáková, p. Martančíková a p. Jozef Jendrejčák. Predsedajúci oboznámil prítomných s nasledovným programom:

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej a mandátnej komisie
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadania obecného zastupiteľstva zo dňa 31.08.2018
5. Návrh zmeny rozpočtu č. 3
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Janka Slowinska
7. Žiadosť o zachovanie prejazdu – p. Mária Martančíková
8. Žiadosť o predaj pozemku – p. Jendrejčák Jozef
9. Žiadosť o predaj pozemku – p. Peter Stolár
10. Žiadosť o predaj pozemku – p. František Hudaček
11. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 3/2018 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky do I. ročníka základnej školy
12. Rôzne – žiadosť o preplatenie nevyčerpanej dovolenky, Mikuláš 2018
13. Interpelácie poslancov OZ
14. Podnety a návrhy od občanov
15. Ukončenie zasadania obecného zastupiteľstva

Starosta predniesol navrhovaný program zasadania OZ podľa programu vyveseného na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Do bodu 7 doplnil ešte žiadosť o zachovanie prejazdu od p. Zuzany Štefaňákovvej a do bodu 12 doplnil ešte bod o predaji hasičského vozidla AVIA. O tomto doplnenom návrhu programu zasadnutia dal hlasovať.

Hlasovanie: ZA program: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 2/ Za členov návrhovej komisie boli zvolení Pavol Tyrpák – predseda, Ján Zibura - člen a Ing. Tomáš Veselovský, PhD. - člen. Za členov mandátnej komisie boli zvolení Ing. Tomáš Veselovský PhD. - predseda, Pavol Tyrpák - člen a Ján Zibura - člen.

K bodu 3/ Za zapisovateľa bol určený Pavol Tyrpák. Overovatelia zápisnice a prijatých uznesení boli navrhnutí poslanci Ján Zibura. a Ing. Tomáš Veselovský PhD..

Predseda mandátnej komisie potvrdil účasť 3/5 poslancov, na základe čoho starosta skonštatoval, že zasadanie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 4/ Kontrolu plnenia uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonal starosta, keď prečítal všetky prijaté uznesenia a ku všetkým uviedol status splnenia alebo nesplnenia s bližším vysvetlením.

K bodu 5/ Ekonómka obce p. Rušinová pripravila návrh IV. zmeny rozpočtu a starosta vysvetlil potrebu vykonania tejto zmeny. Výška rozpočtu na strane príjmov a výdavkov ostáva nezmenená t. j. 712.000,00 €. Zmeny sú vyvolané iba úpravami medzi rozpočtovými položkami. Podrobný rozpis je v prílohe č. 2.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
 PROTI: žiadny poslanec
 ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 6 a 7/ Pani Janka Slowinska podala žiadosť o odkúpenie časti pozemku, ktorý sa nachádza pri jej dome a poslanci OZ o tejto žiadosti rokovali už dňa 31.08.2018. Pre neúčasť všetkých poslancov túto žiadosť poslanci odročili na dnešné zasadnutie s odôvodnením vypočítania si stanoviska ostatných poslancov, ktorí sa predchádzajúceho zasadnutia OZ nezúčastnili. Od posledného zasadnutia OZ boli obci doručené žiadosti o zachovanie zachovanie prejazdu od p. Márie Martančíkovej (príloha č. 3) a p. Zuzany Štefaňákovvej (príloha č. 4). Vzhľadom k tomu, že opätovne je účasť poslancov OZ neúplná, ďalej v snahe vyriešiť túto žiadosť pre dlhé trvanie susedských a majetkovoprávných problémov a zároveň za účelom zosúladienia skutkového stavu so stavom právnym sa všetci prítomní dohodli na tom, že budú hľadať spoločné riešenie. Pani Slowinskú zastupuje jej manžel z dôvodu odcestovania p. Slowinskej kvôli pracovným povinnostiam. Ten doručil vypracovaný geometrický plán (GP) č. 73/18 (príloha č. 5) vyhotovený Ing. Evou Shürger-Jochmann zo dňa 24.09.2018, úradne overeným Okresným úradom Kežmarok, dňa 12.10.2018, v ktorom sú tri novovytvorené parcely a to KN-C č. 618/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 67 m², ďalej KN-C č. 553/1, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 181 m² a KN-C č. 553/6, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 22 m². Na základe tohto GP chce od obce odkúpiť pozemok KN-C č. 618/4 o výmere 67 m² odčleneného z pozemku KN-C č. 618/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1402 m², ďalej chce odkúpiť pozemok KN-C č. 553/1, vytvorený z dielu č. 3 o výmere 17 m² pozostávajúceho z parcely KN-E č. 43, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 17 m², ďalej vytvorený z dielu č. 4 o výmere 74 m² pozostávajúceho z parcely KN-E č. 50/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 98 m² a vytvorený z dielu č. 7 o výmere 90 m² pozostávajúceho z parcely KN-E č. 42 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 282 m². Takto zrealizovaný prevod pozemkov by ihneď po zápise v katastri nehnuteľností zamedzil prístup k pozemkom p. Martančíkovej a p. Štefaňákovvej. Preto počas rokovania OZ uzatvorili Dohodu o dočasnom bezodplatnom používaní prístupovej cesty vlastníčkami susedných pozemkov (príloha č. 6) resp. ich právnych nástupcov cez budúce pozemky p. Slowinskej (v prípade predaja obcou) po dobu 10 rokov a do tej doby sa p. Martančíková a p. Štefaňáková zaviazali vykonať také opatrenia, aby sa na svoje pozemky dostali z miestnej komunikácie bez prechodu cez pozemky p. Slowinskej. Vzhľadom k tvrdeniu, že manželia Slowinskí zaplatili za časť pozemku KN-E č. 42 t. j. za diel č. 7 priloženého GP o výmere 90 m² ešte

pôvodnému vlastníkovi t.j. Lesopôdohospodárskemu pozemkovému spoločenstvu, poslanci navrhujú, aby sa kúpna cena za túto časť parcely nezahrnula do celkovej kúpnej ceny. Daný diel v minulosti slúžil ako prístupová cesta pre hasičskú techniku v prípade požiaru a poslanci požadujú rozšírenie prístupového chodníka k lávke cez Rieku v smere na ulicu Pod lesom medzi nehnuteľnosťami rodiny SLowinských a rodiny Martančíkovej a Štefaňákovej. Rodina Slowinských navrhuje, že obci poskytne 20 m² výmenou časti svojich pozemkov, a to diel č. 1 o výmere 5 m² pozostávajúci z parcely KN-C č. 554, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 159 m², ďalej diel č. 2 o výmere 1 m² pozostávajúci z parcely KN-C č. 553/3, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 15 m² a diel č. 6 o výmere 14 m² pozostávajúci z parcely KN-C č. 553/2, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 383 m², za časť výmery pozemku obce o veľkosti 20 m² z niektorého z obecných pozemkov, ktorý je predmetom žiadosti. Zvyšné časti pozemkov t.j. zvyšné m² by boli predmetom riadneho predaja od obce. Žiadatelia súhlasia so sumou stanovenou znaleckým posudkom Ing. Jánom Trebuňom zo dňa 10.02.2017, ktorý obec má k dispozícii a cena za 1 m² týchto pozemkov je stanovená na 3,26 €/m². Poslanci OZ a zároveň aj žiadatelia resp. spoluvlastníci susedných pozemkov súhlasia s uvedenými podmienkami. Z uvedeného vyplýva, že predmetom zámeny m² v pozemkoch bude 20 m², ďalej predmetom predaja za 1 € bude 90 m² a predmetom predaja za 3,26 € bude zvyšných 138 m². Celková cena za prevod bude 448,88 €. Tento prípad je hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 8/ Obec disponuje žiadosťou o odkúpenie stavebného pozemku v lokalite za Obecným úradom za účelom výstavby rodinného domu od p. Jozefa Jendrejčáka, ktorý predstavil seba a svoju rodinu a osobne odpovedal poslancom na otázky. Jedná sa o parcely KN-C č. 636/5, 634/2 a 282/2 o celkovej výmere 550 m² (príloha č. 7).

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 9 a 10/ Obec disponuje ďalšími žiadosťami o odkúpenie stavebných pozemkov v lokalite za Obecným úradom za účelom výstavby rodinných domov od p. Františka Hudačeka a p. Petra Stolára. Starosta vysvetlil, že žiadatelia najprv podali žiadosti a až tak došlo k obhliadke pozemkov. Následne žiadatelia vysvetlili zámer kúpy pozemkov väčšej výmery aj za účelom chovu poľnohospodárskych zvierat. Na základe uvedeného tieto žiadatelia nemajú záujem o pozemky s výmerou 550 m², ale nad 1500 m², čo v žiadostiach neuviedli. Poslanci poverujú starostu odpovedať týmto žiadateľom, že obec zatiaľ nedisponuje takými pozemkami, ale ak ich obec bude vlastniť resp. bude obec evidovať ponuku na predaj takýchto pozemkov od súkromných vlastníkov, tak môže týchto žiadateľov informovať.

K bodu 11/ Riaditeľka Základnej školy navrhuje uskutočniť zápis detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do 1. ročníka základnej školy dňa 10. apríla 2019 o 13,30

hod. v budove Základnej školy. K uvedenému je pripravený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2018 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky do 1. ročníka základnej školy v zriaďovacej pôsobnosti obce Matiašovce.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 12/

Ad 1) Starosta predniesol žiadosť o preplatenie nevyčerpanej dovolenky, ktorú je potrebné zo strany obce vysporiadať do konca funkčného obdobia 2014-2018. Na predchádzajúcom zasadnutí OZ informoval, že sa bude snažiť počet dní nevyčerpanej dovolenky znížiť z počtu 30. Do konca funkčného obdobia starostovi ostáva 19,5 dňa nevyčerpanej dovolenky, ktorú žiada preplatiť, pretože ju už nestihne vyčerpať.

Hlasovanie: ZA: všetci poslanci
PROTI: žiadny poslanec
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

Ad 2) Starosta požiadal o návrh zabezpečenia organizácie príchodu Mikuláša do obce pre deti. Poslanci navrhujú osloviť riaditeľky MŠ a ZŠ s prípravou programu pre Mikuláša a deti z obce. Zároveň poslanci navrhujú osloviť kňaza p. Dubeka za účelom dohodnutia si miesta privítania Mikuláša a či vianočné stromčeky a vianočnú výzdobu v obci rozsvietime príchodom Mikuláša. Poslanci poverujú dohodnúť s riaditeľkami a kňazom detaily a súhlasia s prípadným programom žiakov škôl a privítaním Mikuláša v kostole alebo sále kultúrneho domu na ul. Hlavná.

Ad 3) Vzhľadom k avizovanému prideličovaniu hasičských vozidiel pre dobrovoľné hasičské zbory (DHZ) zo strany štátu starosta navrhuje predať hasičské vozidlo AVIA, ktoré sa prakticky nepoužíva k žiadnym hasičským účelom. Starosta informoval o stave vybavenia dobrovoľných hasičských zborov v okrese Kežmarok takýmito vozidlami. Najbližšie DHZ, ktoré nemajú vozidlo sú Obec Zálesie, Obec Malá Franková, Obec Lechnica. Starostovia týchto obcí prejavili zatiaľ slovný záujem. Poslanci navrhujú s predajom počkať vzhľadom k blížiacim sa komunálnym voľbám, do ktorých kandiduje niekoľko kandidátov za poslancov z radov členov nášho DHZ. Následne nech noví poslanci rozhodnú o predaji alebo ponechaní daného vozidla.

Hlasovanie: ZA predaj: žiadny poslanec
PROTI: všetci poslanci
ZDRŽAL SA: žiadny poslanec

K bodu 13/

Ján Zibura

- ako člen Rady školy pri Základnej škole doručil obci a teda poslancom OZ k nahliadnutiu a rokovaniu anketové lístky (príloha č. 12) v počte 19 ks, ktoré vypracovala a distribuovala žiakom Základnej školy riaditeľka PaedDr. Elena Galovičová za účelom ich vypísania a spätného doručenia vedeniu Základnej školy. Cieľom ankety bolo zisťovanie spokojnosti so stravou v jedálni pri Materskej škole. Obec nepoverila riaditeľku Základnej školy k tomuto konaniu, ktoré odôvodnila v ankete na návrh iba jedného člena školskej rady.

Anketa spôsobila rôzne reakcie u zamestnancov ako aj rodičov. V prvom rade zamestnanci školskej jedálne (vedúca jedálne a kuchárka) nevedeli o tejto ankete, ani s akým účelom je vyhotovená a podľa vyjadrenia kompetentných zamestnancov je strava v jedálni až na zopár subjektívnych a nepravidelných sťažností doposiaľ bez kritiky. Zamestnanci pri nákupe potravín a pri príprave jedál dodržiavajú pokyny, ktoré sú príslušnými právnymi predpismi stanovené pre stravovanie v Materských školách. Poslanci poverujú starostu o zistenie informácií čo chce riaditeľka Základnej školy touto anketou doceliť a zistenie sťažností podaných zamestnancom v školskej jedálni.

Matúš Bolcarovič

- požaduje zaslať žiadosť vedeniu COOP Jednota Poprad s. d. o modernizáciu predajne COOP Jednota v Matiašovciach, ďalej o vybudovanie bezbariérového prístupu do predajne z dôvodu zvyšujúceho sa počtu imobilných občanov, ďalej o zlepšenie stavu strešných lapačov pred topiacim sa snehom a padajúcimi cencúľmi, ďalej o rozšírenie sortimentu a počtu ponúkaných tovarov a v poslednom rade o opravu výtlkov na parkovisku pred predajňou. Poslanci poverujú starostu zaslať vedeniu žiadosť s vyššie uvedenými požiadavkami na základe podnetov od zákazníkov teda od občanov obce.

K bodu 14/ Neboli doručené žiadne podnety alebo návrhy od občanov.

K bodu 15/ Predseda návrhovej komisie prečítal znenie prijatých uznesení. Neboli vznesené žiadne výhrady a ani návrhy na doplnenie uznesení. Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a o 22.00 hod. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Matiašovciach dňa 07.11.2018

Overovatelia zápisnice: Ján Zibura

Ing. Tomáš Veselovský, PhD.

Zapisovateľ zápisnice: Pavol Tyrpák